

**Nazwa usługi: Podział nieruchomości – POSTANOWIENIE OPINIUJĄCE WSTĘPNY  
PROJEKT PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI**

**Podstawa prawna:**

- Dział III rozdział 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz.2603 z późn. zm.) ,
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. z 2004r Nr 268 poz. 2663) ,
- Ustawa z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2006r. nr 225, poz. 1635 z późn. zmianami).

**Wymagane dokumenty:** (oryginały lub kserokopie a oryginały do wglądu)

Do wniosku należy dołączyć następujące dokumenty: stwierdzające tytuł prawny do nieruchomości, wyrys i wypis z katastru nieruchomości tzn. wyrys i wypis z ewidencji gruntów, decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu jeżeli była wydana przed dniem złożenia wniosku o podział i obowiązuje, 2 egz. wstępnego projektu podziału z wyjątkiem podziałów, o których mowa w art. 95 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz.2603 z późn. zm.) .

**Opłaty:**

Brak opłat skarbowych.

**Przewidywany termin załatwienia sprawy:**

Wydanie postanowienia - w terminie jednego miesiąca od zgromadzenia wymaganej dokumentacji.

**Komórka odpowiedzialna:**

Referat Budownictwa, Ochrony Środowiska, Gospodarki Komunalnej i Rozwoju Gospodarczego - **pokój nr 13 (I piętro) , wejście B**

**Nr telefonu: (014) 68-44-010 wew. 20**

**Godziny pracy:**

Poniedziałek 8:00-17:00, wtorek-piątek 8:00÷15:45

**Sposób załatwienia sprawy:**

w formie pisemnej (postanowienie opiniujące)

**Tryb odwoławczy:**

Zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Tarnowie za pośrednictwem Wójta Gminy Iwkowa .

**Dodatkowe informacje:**

1. Ewidencję gruntów dla Gminy Iwkowa prowadzi Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Brzesku (II piętro) ul. Głowackiego 51 , 32-800 Brzesko .
2. Księgi wieczyste prowadzi Sąd Rejonowy w Brzesku ul. Kościuszki 20 , 32-800 Brzesko .

**Formularze:** Nie ma