

## **Nazwa usługi: ROZGRANICZENIE NIERUCHOMOŚCI**

### **Podstawa prawna:**

- Rozdział 6 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. Nr 240 poz.2027 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14 kwietnia 1999 r. w sprawie rozgraniczenia nieruchomości (Dz. U. z 1999 Nr 45 poz. 453) ,
- Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami),
- Ustawa z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2006r. Nr 225, poz. 1635 z późniejszymi zmianami).

### **Wymagane dokumenty:**

Do wniosku należy dołączyć następujące dokumenty: aktualne dokumenty stwierdzające tytuły prawne do nieruchomości, mapę z uwzględnieniem aktualnych podziałów geodezyjnych przyjęta do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, wypisy z rejestru gruntów (wypis ze skorowidza działek) dla nieruchomości objętych wnioskiem o rozgraniczenie, kserokopia uprawnień zawodowych geodety, który jest proponowany przez Wnioskodawcę do przeprowadzenia czynności geodezyjnych, dowód zapłaty należnej opłaty skarbowej (oryginał).

### **Opłaty:**

Opłata skarbową (zgodnie z częścią I pkt. 53 załącznika ustawy z dnia 16 listopada 2006r o opłacie skarbowej /Dz.U.Nr 225 poz. 1635 z 2006r/) - **10,00 zł**

Wpłaty można dokonać w kasie U.G lub wpłacając na konto bankowe urzędu gminy

NRB: **67 8589 0006 0090 0000 2567 0002**

### **Przewidywany termin załatwienia sprawy:**

Decyzja w sprawie:

- Do 1 miesiąca - od daty dostarczenia dokumentacji (przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego) z prawidłowo przeprowadzonych czynności ustalenia przebiegu granic nieruchomości wykonanej przez upoważnionego geodetę.
- Do 2 miesięcy - od daty dostarczenia dokumentacji (przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego) - sprawy szczególnie skomplikowane.

### **Komórka odpowiedzialna:**

Samodzielne Stanowisko ds. Rolnictwa i Gospodarki Gruntami - **pokój nr 8 (I piętro), wejście A**

**Nr telefonu: (014) 68-44-010**

### **Godziny pracy:**

Poniedziałek 8:00-17:00, wtorek-piątek 8:00-15:45

### **Sposób załatwienia sprawy:**

w formie pisemnej.

### **Tryb odwoławczy:**

1. Na postanowienie o wszczęciu postępowania rozgraniczeniowego nie służy zażalenie.
2. Strona niezadowolona z ustalenia przebiegu granicy może żądać, w terminie 14 dni od dnia doręczenia jej decyzji o rozgraniczeniu nieruchomości, wydanej na podstawie art. 33 ust.1 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, przekazania sprawy sądowi.
3. Od decyzji umarzającej postępowanie administracyjne z uwagi na ugodę zawartą przed geodetą, przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Tarnowie.
4. Od decyzji umarzającej postępowanie administracyjne i przekazującej sprawę z urzędu do rozpatrzenia sądowi, wydanej na podstawie art. 34 ust.2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Tarnowie.

Żądanie przekazania sprawy sądowi lub odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego wnoszą się za pośrednictwem Wójta Gminy Iwkowa w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

**Uwagi:**

1. Wszczęcie - wydanie niezwłocznie (licząc od dnia złożenia kompletnego wniosku) postanowienia o wszczęciu postępowania rozgraniczeniowego, upoważnienie geodety do podjęcia czynności technicznych związanych z ustaleniem przebiegu granic.
2. Rozstrzygnięcie - wydanie:
  - a) decyzji o rozgraniczeniu nieruchomości, jeżeli ustalenie granicy nastąpiło na podstawie zebranych dowodów lub zgodnego oświadczenia stron bądź
  - b) decyzji o umorzeniu postępowania rozgraniczeniowego z uwagi na ugodę zawartą przed geodetą, bądź
  - c) decyzji o umorzeniu postępowania rozgraniczeniowego i przekazanie sprawy z urzędu do rozpatrzenia sądowi, jeżeli w razie sporu co do przebiegu linii granicznych nie dojdzie do zawarcia ugody lub nie ma podstaw do wydania decyzji o rozgraniczeniu nieruchomości jak w pkt a).

W przypadku poniesienia przez Urząd w interesie lub na żądanie strony kosztów postępowania – wydanie postanowienia zobowiązującego strony do pokrycia tych kosztów postępowania oraz wyznaczającego termin i sposób ich uiszczenia.

**Dodatkowe informacje:**

1. Ewidencję gruntów dla Gminy Iwkowa prowadzi Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Brzesku (II piętro) ul. Głowackiego 51 , 32-800 Brzesko .
2. Księgi wieczyste prowadzi Sąd Rejonowy w Brzesku ul. Kościuszki 20 , 32-800 Brzesko .

**Formularze:** wniosek.